**РЕШЕНИЕ**

собственника помещения по вопросам, поставленным на голосование,   
на внеочередном общем собрании собственников помещений   
многоквартирного дома, расположенного по адресу:  
 **город Челябинск,** **улица Лесопарковая, дом №7-Б**,   
проводимом в форме очно-заочного голосования

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

ФИО голосующего собственника представителя собственника

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Вид и реквизиты документа, на основании которого действует представитель собственника с приложением копий

**Квартира / нежилое помещение № \_\_\_\_\_\_, общая площадь \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_м²,**

(подчеркнуть)

принадлежащее мне на праве собственности, что подтверждается (указать вид и реквизиты документа, подтверждающего право собственности на помещение):

1. Свидетельство о государственной регистрации права собственности:

Серия\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, дата выдачи «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2016г.

2. Иной документ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

В целях исключения недействительности принятых Вами решений, при заполнении бланка обращаем Ваше внимание на следующее:

1. Решение собственника по вопросам, поставленным на голосование, указывается простановкой значка V или X;

2. По каждому вопросу возможен только один вариант ответа из трех предложенных;

3. Исправления и дополнительные надписи – НЕДОПУСТИМЫ.

**ПОВЕСТКА ВНЕОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ   
СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ:**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Вопросы, поставленные на голосование** | **За** | **Против** | **Воздер-жался** |
| 1 | Избрание председателя общего собрания  Теплоуховой А. В. (собственник кв. №121) |  |  |  |
| 2 | Избрание секретаря общего собрания  Ивановой М.Ю. (собственник кв. №90) |  |  |  |
| 3 | Выбор счетной комиссии в составе:  Теплоухова А.В., Иванова М.Ю., Кириллова А.А. |  |  |  |
| 4 | Выбор способа управления многоквартирным домом – управление управляющей организацией |  |  |  |
| 5 | Выбор в качестве управляющей организации -  Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Дом на Лесопарковой»  (ОГРН 1117448010184), юридический адрес 454080,  г. Челябинск, ул. Лесопарковая, дом 7, офис 206 |  |  |  |
| 6 | Утверждение условий договора управления многоквартирным домом с предложенными тарифами  и заключение договора управления с ООО УК «Дом на Лесопарковой» |  |  |  |
| 7 | О распределении объема коммунальной услуги в размере превышения объема коммунальной услуги, предоставленной на общедомовые нужды, определенного исходя из показаний коллективного (общедомового) прибора учета, над объемом, рассчитанным исходя из нормативов потребления коммунальной услуги, предоставленной на общедомовые нужды, между всеми жилыми и нежилыми помещениями пропорционально размеру общей площади каждого жилого и нежилого помещения. |  |  |  |
| 8 | Утверждение порядка уведомления собственников о проведении общих собраний и о принятых на общих собраниях решений и итогах голосования, путем размещения соответствующего сообщения об этом в местах общего пользования многоквартирного дома (на досках объявлений или входных группах подъездов) или на официальном сайте управляющей организации (www.ukdnl.ru). |  |  |  |
| 9 | Утверждение места хранения решений, протоколов и иной документации, имеющей отношение к общим очередным и внеочередным собраниям собственников помещений многоквартирного дома – в управляющей организации Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Дом на Лесопарковой» на весь период осуществления деятельности по управлению многоквартирным домом. |  |  |  |

Подпись \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ «\_\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2016 г.